

<p>COMMUNE DE MONTSOREAU DOMAINE : Administration générale Conseil Municipal du 14 novembre 2022</p>	<h1>09</h1>	<input type="checkbox"/> Compte-rendu <input type="checkbox"/> Délibération <input checked="" type="checkbox"/> Information
---	-------------	---

Déclaration d'intention d'aliéner

Le conseil municipal renonce à exercer son droit de préemption sur la parcelle cadastrée B 169 pour une superficie de 121 m², située 28 Place des Diligences.

Déclaration d'intention d'aliéner

Le conseil municipal renonce à exercer son droit de préemption sur les parcelles cadastrées B 287 et 288 pour une superficie totale de 142 m², situées 10 Haute Rue.

Déclaration d'intention d'aliéner

Le conseil municipal renonce à exercer son droit de préemption sur la parcelle cadastrée E 808 pour une superficie de 456 m², située 3-4 Place du Mail.

Déclaration d'intention d'aliéner

Le conseil municipal renonce à exercer son droit de préemption sur la parcelle cadastrée E 106 pour une superficie de 560 m², située 1 Impasse du Vidame de Harderarde.

Déclaration d'intention d'aliéner

Le conseil municipal renonce à exercer son droit de préemption sur les parcelles cadastrées B 61 et 62 pour une superficie de 96 m², située 19 Place des Diligences.

Versement d'un fonds de concours au SIEMML pour les opérations de dépannages du réseau de l'éclairage public, réalisées sur la période du 1^{er} septembre 2021 au 31 août 2022

Le conseil municipal décide de verser un fonds de concours au SIEMML pour un montant de 2 978,14 € TTC ; le montant total de la dépense étant de 3 970,84 € et le taux du fonds de concours fixé à 75 %.

Taxe d'habitation : Assujettissement des logements vacants à la taxe d'habitation – partage du produit communal perçu sur la commune de Montsoreau avec la Communauté d'Agglomération Saumur Val-de-Loire

Le conseil municipal renonce, à la majorité, à reverser le produit communal de la taxe d'habitation sur les logements vacants perçue par la commune au profit de la Communauté d'Agglomération Saumur Val-de-Loire.

Tarifs municipaux 2023

Les coûts de fonctionnement (hausse de l'électricité, des charges générales...) amènent à une réévaluation du tarif des locations, tout en conservant une attractivité du service et du prix.

Ainsi, les différents types de tarifs (conservés depuis 2018) sont augmentés de 5 % hormis les emplacements de l'espace cinéraire.

Par ailleurs, certaines modifications seront apportées au règlement intérieur du foyer socio-culturel à compter du 1^{er} janvier 2023, concernant le versement du chèque de caution, les états des lieux et les gratuités.

Ces nouveaux tarifs seront publiés dans le prochain bulletin municipal de la commune courant janvier 2023.

Espace cinéraire – concessions columbarium/cavurne/jardin du souvenir

Le conseil municipal accepte la modification du règlement intérieur de l'espace cinéraire, en rectifiant l'article n° 7 du chapitre 2 : « tout fleurissement sera accepté, y compris pots, jardinières ou petites plaques, dans la limite de deux ».

Bulletin municipal 2023

Peu d'associations ont renvoyé leur article à insérer dans le bulletin municipal alors qu'un message de rappel avait été envoyé le 05 novembre. Une dernière relance a été effectuée par téléphone. Un groupe de travail va se constituer pour travailler sur le dossier des pages centrales.

Chien dangereux en divagation

Monsieur le Maire revient sur le jugement rendu par le Tribunal de Police de Saumur en date du 25 octobre dernier entre les deux parties concernées, suite à l'incident survenu en avril 2022.

Un nouvel échange avec Madame la Procureure de Saumur est sollicité pour obtenir des renseignements complémentaires sur la suite à donner à ce dossier.

Éclairage public

Monsieur le Maire rappelle qu'il a pris un arrêté le 17 octobre dernier quant à la modification des horaires de l'éclairage public. Ainsi, l'éclairage sera éteint de 21h à 06h30 tous les jours de la semaine et de 22h à 06h30 le samedi et le dimanche.

Animations en partenariat avec le Parc Naturel Régional Loire-Anjou-Touraine

Deux animations sont prévues courant novembre :

- Samedi 19 novembre à 14h – Rond-Point du pont de Montsoreau : Safari Escargots – connaissance des espèces locales
- Samedi 19 novembre de 10h à 12h – Place des Plantagenêts à Fontevraud-l'Abbaye : Troc Plantes – Échange de plantes, semis, graines de fleurs et légumes